



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGIA DA 4ª REGIÃO – CRBio-04
MG | GO | TO | DF

PRIMEIRO TERMO ADITIVO CONTRATUAL
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO
DISPENSA DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 2022403482

1) DOS SUJEITOS DO CONTRATO

O presente contrato obriga as partes abaixo identificadas, sujeitando-as às normas da Lei nº 8.666/93 e às suas cláusulas, regulando-se pelos preceitos de direito público, aplicando-se supletivamente e nos casos omissos os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, bem como está vinculado ao processo de compras e à autorização constante do referido processo:

1.1) **P&L EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** – com sede na Rua Santa Maria, nº286, Sala B, Edifício, Santa Maria Mall, Bairro Todos os Santos, Montes Claros/MG, CEP 39400-115, CNPJ nº17.869.378/0001-29, neste ato representado por seu Sócio “**Hotorgantino Dias Lopes**”, brasileiro, [REDAZIDA], e inscrito no CPF nº [REDAZIDA], residente e domiciliado em [REDAZIDA] doravante denominado **LOCADOR**.

1.2) **CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGIA DA 4ª REGIÃO**, autarquia federal com sede em Belo Horizonte, na Av. Amazonas, nº 298, 15º andar, Centro, CEP 30180-001, CNPJ nº 02.505.297/0001-72, neste ato representado por seu Conselheiro Presidente, Biólogo **CARLOS FREDERICO LOIOLA**, registrado sob o nº 008871/04-D, CPF nº [REDAZIDA], doravante denominada **LOCATÁRIO**.

2) DO OBJETO

- 2.1) Fica alterada a quarta cláusula contratual, passando a vigorar com a seguinte redação:
4.1) *O presente pactuado tem prazo de vigência de 12 meses **iniciando-se em 20/06/2023 e cessando de pleno direito em 19/06/2024.***
- 2.2) Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais.

SEDE

Avenida Amazonas, 298 – 15º andar | Belo Horizonte - MG | CEP: 30.180-001
(31) 3207-5000 | www.crbio04.gov.br | crbio04@crbio04.gov.br



ASSINATURAS NA ÚLTIMA PÁGINA

DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA, PARA VALIDAR ACESSSE <https://sistemacrbio04.com.br/assinaturas/validarAssinatura/IYR89852> OU UTILIZE O QR CODE.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGIA DA 4ª REGIÃO – CRBio-04
MG | GO | TO | DF

3) JUSTIFICATIVA

O presente termo aditivo se justifica pela necessidade e conveniência de manter-se a locação do imóvel onde se situa a sede da Delegacia/Escritório do CRBio-04 em Alfenas/MG, uma vez que o imóvel permanece atendendo às necessidades do CRBio-04 no que se refere segurança e localização, bem como foi mantido o equilíbrio econômico e financeiro do contrato, estando presente os critérios da conveniência e oportunidade da contratação, que proporcionou obter condições mais vantajosas para a administração, bem como à economicidade e eficiência.

E, por assim terem acertado e contratado, firmam as partes o presente contrato assinado eletronicamente nos termos da Lei nº 14.063/2020, para que, desde já produza os seus efeitos.

Belo Horizonte, 19 de maio de 2023

SEDE

Avenida Amazonas, 298 – 15º andar | Belo Horizonte - MG | CEP: 30.180-001
(31) 3207-5000 | www.crbio04.gov.br | crbio04@crbio04.gov.br

